



Seit 1999 vereint die Trägerwerk Soziale Dienste wohnen plus... gGmbH Seniorenarbeit, Wohnen, Pflege und Hospizarbeit unter einem Dach. Als Mitglied im Paritätischen Wohlfahrtsverband Thüringen e.V. und selbstständiger Teil der Trägerwerk Soziale Dienste AG, ist es unser Anliegen ältere und pflegebedürftige Menschen gemäß Ihren individuellen Bedürfnissen zu versorgen.



Trägerwerk Soziale Dienste  
wohnen plus... gGmbH

OT Legefild  
Ahornallee 3  
99428 Weimar

Tel.: 03643 41511-0  
Fax: 03643 41511-19  
E-Mail: wohnen-plus@twsd.de  
Web: www.twsd-wohnenplus.de

## Was ist betreutes Wohnen?

Damit Sie Ihr Alter so selbstständig wie möglich genießen können, bieten wir Ihnen so viel Unterstützung wie Sie benötigen. Das Betreute Wohnen oder auch Wohnen mit Service, gewährt Ihnen die Freiheiten wie in den eigenen vier Wänden. Ihren Tagesablauf und -rhythmus gestalten Sie eigenverantwortlich nach ihren individuellen Wünschen und Vorlieben – bei Bedarf können Sie von qualifizierten Hilfeleistungen profitieren.

## Versorgung

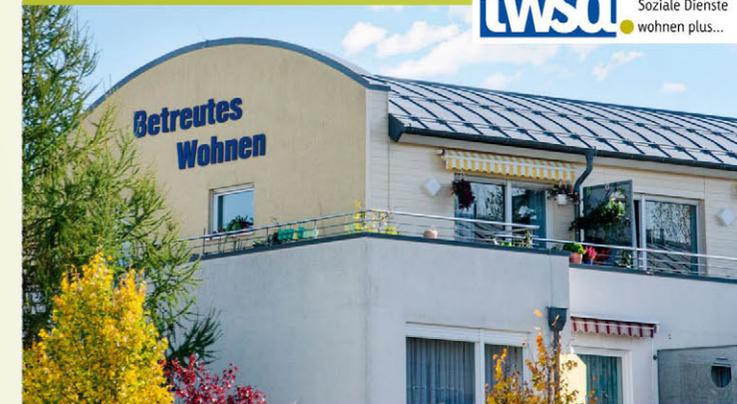
In unseren Betreuten Wohnanlagen leben und wohnen Bewohner von Pflegegrad 0 bis Pflegegrad 5, dennoch sind wir kein Pflegeheim. Im Zusammenspiel mit unseren Mitarbeitern, unserem Pflegeteam und gern auch Ihren Angehörigen, fördern wir Ihre Kompetenzen. Unser Ziel ist es eine selbstbestimmte Lebensführung weiterhin aufrechtzuerhalten.



## Ambulanter Pflegedienst vor Ort

Im Falle eines Pflegegrades oder bei Krankheit nutzen Sie gern die Angebote unseres ambulanten Pflegedienstes 360° Pflege. Dieser bietet Ihnen ein breites Spektrum an Hilfsmöglichkeiten und erbringt bei Bedarf auch Privatleistungen, zum Beispiel:

- ▶ Grund- und Behandlungspflege
- ▶ (stundenweise) Verhinderungspflege
- ▶ 24-Stunden Schwesternnotruf (Vertragsabschluss erforderlich)
- ▶ Anleitung und Betreuung für demenz- und psychisch erkrankte Menschen
- ▶ Persönliche und individuelle Beratung (auch nach §37 SGB XI)
- ▶ Begleitung zu Arztbesuchen und Rezeptversorgung
- ▶ Hauswirtschaftliche Versorgung (z. B.: Wohnungsputz, Fenster- und Gardinenpflege)



## Betreute Wohnanlagen Weimar und Umgebung

Weimar  
Bad Berka  
Legefild

## „Am Weimarhallenpark“



- ▶ 14 Zweiraumwohnungen und 2 Einraumwohnungen in unmittelbarer Nähe zum Weimarhallenpark im Stadtzentrum von Weimar
- ▶ Ausstattung: teilweise Balkon, Dusche, separate Küche mit Fenster und Abstellraum
- ▶ Fahrstuhl
- ▶ Große Dachterrasse für alle Bewohner
- ▶ In wenigen Gehminuten sind Geschäfte, Arztpraxen, Apotheken, Post, öffentliche Verkehrsmittel etc. erreichbar

### Betreute Wohnanlage „Am Weimarhallenpark“

Schwansseestraße 1  
99423 Weimar

Tel.: 03643 77 57 14  
Fax: 03643 45 75 93  
betreuteswohnen-weimar.wp@twsd.de

## „Jakobstraße“



- ▶ 17 Zweiraumwohnungen und 13 Einraumwohnungen auf 3 Etagen
- ▶ Ausstattung: Küchenzeile, Abstellraum
- ▶ Fahrstuhl
- ▶ Große Dachterrasse für alle Bewohner
- ▶ Geschäfte, Arztpraxen und Apotheken sind in wenigen Gehminuten erreichbar

### Betreute Wohnanlage „Jakobstraße“

Jakobstraße 14-18  
99423 Weimar

Tel.: 03643 41 51 16 6  
Fax: 03643 77 29 26 9  
betreuteswohnen-jakobstrasse.wp@twsd.de

## „Am Jagdzeughaus“



- ▶ 32 barrierefreie Zweiraumwohnungen in der Kurstadt Bad Berka
- ▶ Ausstattung: Balkon, Dusche, Einbauküche, Kellerbox und Pkw-Stellplatz
- ▶ Fahrstuhl
- ▶ Arztpraxen, Apotheken und Geschäfte in unmittelbarer Nähe
- ▶ Erholung im nahe gelegenen Kurpark mit dem Goethebrunnen

### Betreute Wohnanlage „Am Jagdzeughaus“

Am Jagdzeughaus 3  
99438 Bad Berka

Tel.: 036458 4 76 99  
Fax: 036458 49 59 80  
betreuteswohnen-badberka.wp@twsd.de

## „Goetherefugium“



- ▶ Zwei Wohnanlagen mit 28 und 31 barrierefreien Wohnungen am Stadtrand von Weimar im Ortsteil Legefild
- ▶ Ausstattung: Balkon oder Terrasse, Dusche, Einbauküche und Kellerbox
- ▶ Fahrstuhl
- ▶ Geselliges Beisammensein im Garten oder im Gemeinschaftsraum
- ▶ Einkaufsmöglichkeit, Physiotherapie und eine Arztpraxis in unmittelbarer Nähe
- ▶ Fußpflege und Friseur im Haus

### Betreute Wohnanlage „Goetherefugium“

Parkallee 2/4  
99428 Weimar/OT Legefild

Tel.: 03643 77 57 14  
Fax: 03643 80 84 033  
betreuteswohnen-legefild.wp@twsd.de